

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Num. 524/24

Del. 27/12/2024

Oggetto:

"Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, delle attività professionali relative alla Direzione dei Lavori e al Responsabile della Sicurezza, inerenti i lavori di adeguamento della sezione di Rieti dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B4CAFE5221"

Proposta di deliberazione n.	560/24
Data Proposta di deliberazione	12/12/2024
Struttura	AMM_STS UNITÀ OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
L'Estensore	PUGLIESI CECILIA
Il Responsabile del procedimento	PACE ERMINIO
Responsabile della Struttura	PACE ERMINIO

Visto di Regolarità contabile	SI , VISTO NONNI FEDERICA
N. di prenotazione	2024/240156 del 23/12/2024

IL Direttore Amministrativo
Dott. Manuel Festuccia

IL Direttore Sanitario
Dr. Giovanni Brajon

IL Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba

%firma%-1

Firmato digit. dal Resp. Struttura: PACE ERMINIO
Firmato digit. dal Dir. Amministrativo: FESTUCCIA MANUEL
Firmato digit. dal Dir. Sanitario: BRAJON GIOVANNI
Firmato digit. dal Commissario Straordinario: PALOMBA STEFANO

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attesta, ai fini dell'art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall'art. 3 della L.639 del 1996, che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

UOC TECNICO-PATRIMONIALE, INGEGNERIA CLINICA E SISTEMI INFORMATICI
Il Responsabile
Ing. Erminio Pace

Oggetto: “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, delle attività professionali relative alla Direzione dei Lavori e al Responsabile della Sicurezza, inerenti i lavori di adeguamento della sezione di Rieti dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B4CAFE5221”

PREMESSO che

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 477/24 del 02/12/2024 si è provveduto ad un affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n.36/2023, dei lavori di adeguamento della Sezione di Rieti dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CUP B13G24000020005 - CIG B462F9C8C3 in favore dell’operatore economico Comodo Ristrutturare s.r.l., con sede in Via Riccardo Selvatico n° 20, 00123 Roma, P. IVA 16035871009 per un importo pari ad € 138.000,00 IVA esclusa (10%);

DATO ATTO che

- è necessario affidare l’incarico di Direzione dei Lavori e di Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione, per garantire la piena rispondenza dell’esecuzione dell’intervento alle normative sismiche;
- l’incarico di Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione può essere affidato al Dott. Pasquale Montemurro, consulente dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri, senza oneri aggiuntivi;
- la UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici ha provveduto a inviare tre PEC al fine di acquisire altrettanti preventivi di spesa e la disponibilità ad eseguire l’incarico di Direzione Lavori. Le PEC sono state inviate a:
 - SGOA s.r.l., con sede in Via Giuseppe Ferrari 2– 00195 Roma (RM), P. IVA 16291821003;
 - Dott. Ing. Federico Tarselli, con sede in Via Francesco Severi 4 – 00166 Roma (RM), P: IVA 10402481005;
 - 3NGINEERS Srl, con sede in Via Giuseppe Pianell 7 – 00159 Roma (RM), P. IVA 16235741002;

CONSIDERATO che

- gli operatori economici interessati hanno trasmesso le seguenti offerte, offrendo uno sconto rispetto al DM 17/06/2016 e alla legge sull’equo compenso:
 - SGOA s.r.l., con sede in Via Giuseppe Ferrari 2– 00195 Roma (RM), P. IVA 16291821003, con un preventivo pari ad € 10.000,00 oltre IVA e INARCASSA nei termini di legge;

- Dott. Ing. Federico Tarselli, con sede in Via Francesco Severi 4 – 00166 Roma (RM), P: IVA 10402481005, con un preventivo pari ad € € 10.800,00 + 4% OP, IVA esente in quanto regime forfettario;
- 3NGINEERS Srl, con sede in Via Giuseppe Pianell 7 – 00159 Roma (RM), P. IVA 16235741002, con un preventivo pari ad € 1.500,00€ oltre C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%)

DATO ATTO che

- le offerte acquisite sono allegate alla presente proposta deliberativa e ne costituiscono parte integrante e sostanziale (All. 1);

RILEVATO che

- l'offerta più conveniente è stata presentata da SGOA s.r.l., con sede in Via Giuseppe Ferrari 2– 00195 Roma (RM), P. IVA 16291821003, per un preventivo pari ad € 10.000,00 oltre IVA e INARCASSA nei termini di legge;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 è possibile procedere ad un affidamento diretto dei servizi e forniture, senza consultazione di più operatori economici, fino alla soglia di € 140.000;
- l'operatore economico selezionato è in possesso dei requisiti economici necessari, di documentate esperienze pregresse e dei requisiti tecnico-professionali, idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste;
- è rispettato il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023, non avendo la stazione appaltante affidato un identico incarico professionale;
- sono sussistenti le condizioni per procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto a SGOA s.r.l., con sede in Via Giuseppe Ferrari 2– 00195 Roma (RM), P. IVA 16291821003;

VISTO

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023

PROPONE

1. di dare atto che le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 delle attività professionali relative alla Direzione dei Lavori per i lavori di adeguamento della sede di Rieti dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri, in favore della SGOA s.r.l., con sede in Via Giuseppe Ferrari 2– 00195 Roma (RM), P. IVA per un importo pari a 10.000,00 oltre IVA (22%) e INARCASSA (4%) come per legge;
3. di prendere atto che la spesa per l'affidamento della Direzione dei Lavori di cui in oggetto, è pari ad € 10.000,00 oltre IVA (22%) e INARCASSA (4%) come per legge;
4. di prendere atto che la spesa per l'affidamento della Direzione dei Lavori di cui in oggetto, è pari ad € 12.600,00 comprese IVA e INARCASSA come per legge
5. di dare atto che l'onere del provvedimento verrà imputato al seguente capitolo di bilancio n. 110105000020 “fabbricati”.

Il Responsabile
Ing. Erminio Pace

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Stefano Palomba

Oggetto: “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, delle attività professionali relative alla Direzione dei Lavori e al Responsabile della Sicurezza, inerenti i lavori di adeguamento della sezione di Rieti dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B4CAFE5221”

VISTA

la proposta di deliberazione avanzata dal Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici avente ad oggetto: “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, delle attività professionali relative alla Direzione dei Lavori e al Responsabile della Sicurezza, inerenti i lavori di adeguamento della sezione di Rieti dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B4CAFE5221”

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente della UOC Economico-Finanziaria;

SENTITI il Direttore Sanitario ed il Direttore Amministrativo che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto: “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, delle attività professionali relative alla Direzione dei Lavori e al Responsabile della Sicurezza, inerenti i lavori di adeguamento della sezione di Rieti dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B4CAFE5221”, sottoscritta dal Responsabile dell’UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici, e conseguentemente:

1. di dare atto che le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 delle attività professionali relative alla Direzione dei Lavori per i lavori di adeguamento della sede di Rieti dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri, in favore della SGOA s.r.l., con sede in Via Giuseppe Ferrari 2– 00195 Roma (RM), P. IVA per un importo pari a 10.000,00 oltre IVA (22%) e INARCASSA (4%) come per legge;
3. di prendere atto che la spesa per l’affidamento della Direzione dei Lavori di cui in oggetto, è pari ad € 10.000,00 oltre IVA (22%) e INARCASSA (4%) come per legge;
4. di prendere atto che la spesa per l’affidamento della Direzione dei Lavori di cui in oggetto, è pari ad € 12.600,00 comprese IVA e INARCASSA come per legge
5. di dare atto che l’onere del provvedimento verrà imputato al seguente capitolo di bilancio n. 110105000020 “fabbricati”.

Il Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba

Valore dell'opera (V)

138,000.00

Categoria d'opera

EdiliziaParametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.79120415\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Sanità, istruzione, ricerca

E.10 - Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:138000.00 x P:11.79120415% x G:1.20 x Q:0.320) = **6248.39**

Qcl.10a (2): Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:138000.00 x P:11.79120415% x G:1.20 x Qi:0.0450) = **878.68**

Verifiche e collaudi

Qdl.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14

(V:138000.00 x P:11.79120415% x G:1.20 x Q:0.080) = **1562.10****Esecuzione dei lavori: = 7,127.08****Verifiche e collaudi: = 1,562.10**Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **8,689.17**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

2,172.29

importi parziali: 8,689.17 + 2,172.29

Importo totale: 10,861.46

Data: 09 dicembre 2024, 12:35:13
Da: sgoasrls@legalmail.it <sgoasrls@legalmail.it>
A: garedtp@pec.izslt.it
Oggetto: RE: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N.36/2023, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA SEZIONE DI RIETI DELL'ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI ? CUP B13G24000020005 - CIG B462F9C8C3 per l'incarico di Direzione Lavori.
Allegati: msg.eml (1.8 KB) **Messaggio di posta elettronica**
ACFrOgBcI5hpIndfXGswCzVI1KKfaJyh9kzEFvrYdwI8W2DCLMdbpfr20k-FdP5oZQbokZvFSGSHcOda8qB307XDwR9G3eQXN6pBk0fFKFL3W99fK9zxFLqfQGVsbhA-h3nPqwz9gujJu8cbSFrF.pdf (30.4 KB)

In relazione all'affidamento di cui in oggetto alleghiamo alla presente calcolo ai sensi del D.M. 17/6/2016, in base a quale la nostra migliore offerta è di € 10.000,00 oltre IVA e INARCASSA nei termini di legge Ringraziandovi per averci interpellati, cogliamo l'occasione per porgere

cordiali saluti

Ing. Andrea Le Grottaglie

--

In data 2024-12-05T13:33:25+0100, garedtp@pec.izslt.it <garedtp@pec.izslt.it> ha scritto:

Spett.le SGOA,

con la presente, si chiede la sua disponibilità a svolgere il ruolo di Direttore dei Lavori per i lavori di adeguamento della sezione di Rieti dell'IZSLT (aggiudicati per un importo pari ad € 138.000,00).

Qualora interessato, si chiede alla S.V. di quantificare il compenso richiesto, ai sensi del D.M. 17/06 /2016, specificando IVA e oneri di legge.

La Stazione Appaltante concede 10 giorni naturali e consecutivi dalla data odierna per la trasmissione della Vostra migliore offerta, avvisando che procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta.

Cordiali saluti.

Messaggio di posta elettronica allegato : msg.eml

Data: 05 dicembre 2024, 13:33:25
Da: garedtp@pec.izslt.it <garedtp@pec.izslt.it>
A: sgoasrls@legalmail.it
Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N.36/2023, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA SEZIONE DI RIETI DELL'ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI ? CUP B13G24000020005 - CIG B462F9C8C3 per l'incarico di Direzione Lavori.

Spett.le SGOA,

con la presente, si chiede la sua disponibilità a svolgere il ruolo di Direttore dei Lavori per i lavori di adeguamento della sezione di Rieti dell'IZSLT (aggiudicati per un importo pari ad € 138.000,00).

Qualora interessato, si chiede alla S.V. di quantificare il compenso richiesto, ai sensi del D.M. 17/06/2016, specificando IVA e oneri di legge.

La Stazione Appaltante concede 10 giorni naturali e consecutivi dalla data odierna per la trasmissione della Vostra migliore offerta, avvisando che procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta.

Cordiali saluti.

Dott. Ing. Federico Tarselli

Via Francesco Severi 4, 00166 Roma (RM); Cell.380.6528257
e-mail: f.tarselli@gmail.com pec: f.tarselli@pec.ording.roma.it

C.A.

Stazione Appaltante
PEC: garedtp@pec.izslt.it

Prot. 241212_1

Roma li, 12 Dicembre 2024

Rif.to: CUP B13G24000020005 - CIG B462F9C8C3

Oggetto: OFFERTA ECONOMICA per l'incarico di Direttore dei Lavori per i lavori di adeguamento della sezione di Rieti dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri.

Nel ringraziare per l'opportunità di lavoro manifestata e per la quale auspico di poter dare positivi riscontri, sono con la presente a formulare la proposta operativa ed economica per l'espletamento dell'incarico in oggetto relativo alle attività tecniche di seguito descritte.

Il compenso professionale, ai sensi del D.M. 17/06/2016, per le attività di Direzione Lavori è pari a € 10.800,00 + 4% OP.

IVA esente in quanto regime forfettario.

Nel rinnovare l'apprezzamento per l'opportunità riconosciuta, si invita cortesemente a riscontrare quanto prima la presente.

Distinti Saluti



Data: 10 dicembre 2024, 10:42:58
Da: Ing. Emanuele Triches <e.triches@pec.ording.roma.it>
A: garedtp@pec.izslt.it
Oggetto: R: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N.36/2023, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA SEZIONE DI RIETI DELL'ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI ? CUP B13G24000020005 - CIG B462F9C8C3

[Alla cortese attenzione dello](#)

Istituto Zooprofilattico Sperimentale

del Lazio e della Toscana "Mariano Aleandri"

UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica

Il sottoscritto Ing. Emanuele Triches, in nome e per conto della 3NGINEERS Srl, Società di Ingegneria con sede legale in Roma, Via Giuseppe Pianell n.7, P.IVA e C.F. 16235741002, in risposta all'invito di partecipazione alla gara per la direzione lavori dei lavori di adeguamento della sezione di Rieti dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri, ricevuto a mezzo PEC in data 05/12/2024, comunica la propria migliore offerta:

Importo lavori aggiudicati: 138.000,00€

Nostra migliore offerta professionale: 11.500,00€ oltre C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%)

Resto a disposizione per chiarimenti o integrazioni.

Distinti saluti.

Ing. Emanuele Triches

Co-Founder of 3NGINEERS Srl

P.IVA/CF: 16235741002 – REA: RM 1643629

Via Giuseppe Pianell, 7 – 00159 Roma

3ngineers@pec.it / info@3ngineers.it

e.triches@pec.ording.roma.it / emanuele@3ngineers.it

Matricola Albo Ingegneri di Roma: A30479

Cell: 340.8115574

Ai sensi del D. Lgs n. 196/03 "codice privacy" e s.m.i., si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Qualora il messaggio in parola Le fosse pervenuto per errore, o non fosse a Lei direttamente indirizzato dal mittente, La preghiamo di eliminarlo senza copiarlo e di non inoltrarlo a terzi, dandocene gentilmente comunicazione. Grazie.

This message, for the law n. 196/03 "codice privacy" and subsequent amendments, may contain confidential and/or privileged information. If you are not the addressee or authorized to receive this for the addressee, you must not use, copy, disclose or take any action based on this message or any information herein. If you have received this message in error, or you are not the recipient of this message, please advise the sender immediately by reply e-mail and delete this message. Thank you for your cooperation.

Da: garedtp@pec.izslt.it <garedtp@pec.izslt.it>

Inviato: giovedì 5 dicembre 2024 13:33

A: e.triches@pec.ording.roma.it

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS. N.36/2023, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA SEZIONE DI RIETI DELL'ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI ? CUP B13G24000020005 - CIG B462F9C8C3 pe

Gentilissimo,

con la presente, si chiede la sua disponibilità a svolgere il ruolo di Direttore dei Lavori per i lavori di adeguamento della sezione di Rieti dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri (aggiudicati per un importo pari ad € 138.000,00).

Qualora interessato, si chiede alla S.V. di quantificare il compenso richiesto, ai sensi del D.M. 17/06/2016, specificando IVA e oneri di legge.

La Stazione Appaltante concede 10 giorni naturali e consecutivi dalla data odierna per la trasmissione della Vostra migliore offerta, avvisando che procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta.

Distinti saluti.